

VALEURS & PATRIMOINE – VEP
Barème honoraires au 01/01/2024

La location

La visite, la constitution de dossier, la rédaction du bail : 30% HT du loyer annuel HT, partagés par moitié entre le bailleur et le preneur.

Pour le Bailleur :

- 15% HT du loyer annuel de base HT

Pour le Locataire :

- 15% HT du loyer annuel de base HT

Honoraires HT sur nos prestations – Taux en vigueur 20%

La vente

Prix de vente TTC à la charge de l'acquéreur :

Immeubles, Locaux commerciaux, Locaux professionnels et industriels :

- **10% HT (12 % TTC) < 150 000 €**
- **8% HT (9,6 % TTC) de 150 à 350 K€**
- **7% HT (8,4 % TTC) de 350 à 500 K€**
- **6% HT (7,2 % TTC) de 500 à 800 K€**
- **5% HT (6 % TTC) > 800 000 €**
-

Fonds de commerce, Droit au bail, Pas de Porte :

- **10% HT (12 % TTC) < 150 000 €**
- **8% HT (9,6 % TTC) de 150 à 500 K€**
- **6% HT (7,2 % TTC) > 500 000 €**
-

Terrains à bâtir, terres de culture, vergers, forêts, fermes et bâtiments agricoles :

- **10% HT (12 % TTC) < 150 000 €**
- **8% HT (9,6 % TTC) de 150 à 500 K€**
- **6% HT (7,2 % TTC) > 500 000 €**